

WZÓR

PROGRAM MODERNIZACJI DZIAŁEK W RODZINNYM OGRODZIE DZIAŁKOWYM

„.....”

W

Program modernizacji działek w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym

„.....” W

I.

Program modernizacji działek w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym

„.....” W

opracowany zgodnie z Uchwałą nr 1/IV/2012 Okręgowego Zarządu PZD w Legnicy z dnia 11 kwietnia 2012 r. w sprawie Programu modernizacji działek w rodzinnych ogrodach działkowych Okręgu legnickiego, obejmuje elementy zagospodarowania , wyposażenia działek, celem podniesienia estetyki na działkach.

II. WYTYCZNE PROGRAMU

1. Altana

ocena jej stanu technicznego, funkcjonalności, estetyki, zgodności z regulaminem ROD (powierzchnia, wysokość, odległość od granic działki)

działania w kierunku modernizacji altany:

- drobne prace remontowe elewacji
- dobór kolorystyki współgrającej z otoczeniem
- wymiana/remont nawierzchni tarasu, pokrycia dachu
- wymiana dachu pokrytego eternitem
- gruntowna modernizacja lub rozbiórka altany, której stan techniczny określono jako bardzo zły
- dostosowanie altany ponadnormatywnej do wymiarów zgodnych z regulaminem ROD
- konieczność przesunięcia altany usytuowanej zbyt blisko granic działki (bliżej niż 3m)

1. Ogrodzenie

ocena stanu technicznego, estetyki, zgodności z regulaminem ROD (wysokość, ażurowość, obecność ostro zakończonych elementów)

ustalenia i wnioski w kierunku modernizacji ogrodzenia:

- bieżąca konserwacja ogrodzenia
- pomalowanie ogrodzenia
- wykonanie lub remont podmurówki
- montaż słupków metalowych w celu lepszej stabilizacji ogrodzenia
- wymiana ogrodzenia, którego stan określono jako zły, nienadający się do modernizacji
- usunięcie drutu kolczastego
- dostosowanie wysokości do 1m (zgodnie z regulaminem ROD)

1. Drzewa i krzewy owocowe

ocena aktualnego stanu pod względem cięcia, prześwietlania, odmładzania, zgodności

z regulaminem ROD (odległość od granic działki, występowanie odmian i form słabo rosnących)

ocena usytuowania istniejącej kwatery sadowniczej w odniesieniu do zagospodarowania działki

działania w kierunku modernizacji kwater sadowniczych:

- wykonanie cięcia odmładzającego na starych drzewach w celu poprawienia ich kondycji
- wykonanie cięcia prześwietlającego (zmniejszającego zagęszczenie korony)
- wykonanie cięcia formującego (młode drzewa)
- wykonanie inwentaryzacji istniejących nasadzeń i zaplanowanie nowego układu części sadowniczej, w przypadku, gdy obecny układ wprowadza chaos i nieład

w ogólnej ocenie działki

- uzupełnienie istniejącej kwatery sadowniczej nowymi nasadzeniami gatunków owocujących
- usunięcie okazów chorych i uszkodzonych nie wykazujących żywotności lub bardzo słabą

1. Część ozdobna

ocena rozmieszczenia roślinności ozdobnej na działce, w tym istniejących rabat

kwiatowych (czytelność układu rabat oraz powiązanie z innymi elementami działki)

zgodność nasadzeń z regulaminem ROD

działania w kierunku modernizacji części ozdobnej:

- cięcia pielęgnacyjne (formujące, korygujące, prześwietlające, sanitarne) drzew i krzewów ozdobnych, liściactych i iglastych
- zmiany w kompozycji części ozdobnej, szczególnie drzew i krzewów ozdobnych, których usytuowanie wskazuje na przypadkowość rozmieszczenia roślin
- skorygowanie rozmiarów krzewów ozdobnych posadzonych zbyt blisko ogrodzenia bądź ich przesadzenie
- zastosowanie obwódek rabat ozdobnych (palisady, rolborder, obwódki z kamienia, niskie żywopłoty)

- ściółkowanie rabat

1. Estetyka na działkach

ocena jej stanu, ogólne wrażenia estetyczne działki

estetyka poszczególnych elementów zagospodarowania działki

estetyka kompozycji roślinnych na działce

działania w kierunku poprawy estetyki działek:

- zmiany w układzie kompozycji roślin ozdobnych i użytkowych
- zastosowanie estetycznych materiałów w elementach zagospodarowania działki

1. Funkcjonalność działek

ocena istniejących funkcji, jakie spełnia działka - rekreacja

- uprawowa

- rekreacyjno-uprawowa

działania w kierunku poprawy funkcjonalności działek:

- nadanie spójnej kompozycji i proporcji występujących na działce funkcji w zależności od potrzeb użytkownika
- wprowadzenie funkcji gospodarczej poprzez założenie kompostownika (w przypadku braku tej funkcji)
- poprawa układu komunikacji pomiędzy funkcjami na działce

1. Mała architektura

ocena stanu technicznego, różnorodności, pomysłowości i zastosowania

działania w kierunku modernizacji małej architektury na działce:

- renowacja zaniedbanych elementów małej architektury
- stała konserwacja elementów małej architektury
- poprawa zaniedbanych nadbrzeży oczek wodnych
- wymiana obiektów małej architektury na nowe, gdy ich stan określono jako bardzo zły, nienadający się do modernizacji
- wprowadzenie przemyślanych, ciekawych rozwiązań małej architektury

1. Ekologia

ocena działań w kierunku ekologii

działania w kierunku poprawy ekologii na działce:

- założenie kompostownika na działce
- zamieszczenie na wyższych drzewach budek lęgowych dla ptaków
- umieszczenie na działce karmników dla ptaków
- stosowanie naturalnych, roślinnych i biologicznych środków ochrony roślin
- stosowanie nawozów zielonych w postaci poplonów lub przedplonów

1. Porządek i ład przestrzenny

- uporządkowanie działki z niepotrzebnych przedmiotów, zalegających na działce
- zmiany w kompozycji działki, gdy układ jest chaotyczny i przypadkowy

III. METODYKA DZIAŁAŃ ZARZĄDU ROD

1. Programu Modernizacji działek zostanie podjęty uchwałą walnego zebrania sprawozdawczego ROD w 2013 r.
2. Tematyka dotycząca programu modernizacji działek zostaje wprowadzona do posiedzeń zarządu ROD oraz rozmów z kandydatami .
3. Niezbędnym elementem przeprowadzenia i popularyzacji programu są pokazy cięcia drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych. Poprawne coroczne przeprowadzanie tego zabiegu ma ogromny wpływ na estetykę i wizerunek rodzinnych ogrodów działkowych. W tym celu ROD zorganizuje (ilość) pokazów cięcia, które przeprowadzą instruktorzy ogrodowi SSI (instruktorzy okręgowi SSI zaproszeni do współpracy przez zarząd ROD – jeśli w ogrodzie nie działa Społeczna Służba Instruktorska).
4. Zarząd ROD zorganizuje i przeprowadzi powszechne przeglądy działek, które będą dokonywane przez zespoły powołane przez zarząd ROD, w ich skład wejdą członkowie Społecznej Służby Instruktorskiej oraz wytypowani członkowie zarządu ROD.
5. Promocja tematu modernizacji działek zostanie przeprowadzona na stronie internetowej ROD (tu podać adres www.) a także tablicach informacyjnych ROD.

IV. ZADANIA DLA SŁUŻB OGRODNICZYCH

1. udział w posiedzeniach zarządów ROD, na których wezmą czynny udział w opracowywaniu programu modernizacji działek w ROD, którego są członkami
2. współpraca z zarządem ROD przy organizowaniu i przeprowadzaniu powszechnego przeglądu działek oraz sporządzeniu protokołu z przeglądu
3. umieszczanie stosownych informacji o 'Programie modernizacji działek w ROD' na tablicach informacyjnych w ogrodzie
4. organizowanie wiosennych i letnich pokazów cięcia i formowania roślin sadowniczych i ozdobnych
5. promocja 'Programu' podczas pokazów cięcia oraz porad indywidualnych

V. TERMINARZ DZIAŁAŃ

Zarząd ROD „.....” przyjmuje następujący terminarz działań:

1. Przyjęcie programu modernizacji działek w ROD „.....” przez walne zebranie sprawozdawcze w 2013 r.

2. Przeprowadzenie powszechnego przeglądu działek – do 31 października 2013 r. i w latach następnych według ankiety stanowiącej nieodłączny element programu modernizacji działek
3. Przekazanie do Okręgowego Zarządu PZD w Legnicy zbiorczego protokołu z przeglądu działek do 30 listopada 2013 r.
4. Przeprowadzenie pokazów cięcia drzew i krzewów owocowych i ozdobnych w 2013 r. oraz w latach następnych.
5. Promocja tematu modernizacji działek na stronie internetowej ROD (www.....) a także na tablicach informacyjnych ROD – na bieżąco.